ПРОТОКОЛ № 5

Заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по адресу: г.Глазов, ул. Пряженникова, д.19, ул.Парковая, д.34 расположенных на территории муниципального образования «Город Глазов»

г.Глазов **19.12.2018**

Место проведения: управление ЖКХ Администрации города Глазова, каб. № 121 11.00 часов

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: С.К.Блинов – Заместитель Главы Администрации города Глазова по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства

Члены комиссии: Е.Ю.Шейко – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Л.В.Касимова – заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства, наделенного правами юридического лица, Администрации города Глазова

Н.Л.Плехова – ведущий специалист-эксперт муниципальный жилищный инспектор Управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Глазова

С.В.Грахов – начальник отдела технического заказчика – НУО «Фонд капитального ремонта

И.Л.Петрова - заместитель начальника отдела - главный государственный жилищный инспектор

И.С.Егоров – начальник технического отдела управляющей организации МУП «ЖКУ»

На заседании присутствовали 7 членов комиссии из 7. Кворум имеется. Заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Рассмотрение заявлений собственников многоквартирных домов по адресам:

1. г.Глазов, ул. Пряженникова, д.19 – о переносе сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения, согласно региональной программе 2025-2027г.г. в плановый период 2019г.
2. г.Глазов, ул.Парковая, д.34 – о переносе сроков проведения капитального ремонта кровли, согласно региональной программе 2022-2024г.г. в плановый период 2019-2021г.г.

С целью проверки предоставленной информации о техническом состоянии данных многоквартирных домов.

Комиссией проведен визуальный осмотр внутридомовой инженерной системы электроснабжения по адресу: г. Глазов, ул. Пряженникова, д.19.

Комиссией проведен визуальный осмотр кровли по адресу: г. Глазов, ул.Парковая, д.34.

г.Глазов, ул. Пряженникова, д.19 - внутридомовая инженерная система электроснабжения выполнена проводом из алюминия, сечением кабеля 6*2,5 мм и не соответствует потребляемой нагрузки здания. Требуется модернизация ВРУ.

В ходе осмотра установлено, что по адресу: г.Глазов, ул.Парковая, д.34, кровля шиферная, наблюдается многочисленные протечки кровли, трещины вдоль волн шиферного листа, просветы по всей площади крыши, смещение листов, вентиляционные выпуски частично расположены под кровлей.

Составлены акты осмотра многоквартирных домов.

КОМИССИЯ ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

По адресам:

1. г.Глазов, ул. Пряженникова, д.19 – рекомендовать перенос сроков проведения капитального ремонта внутридомовой инженерной системы электроснабжения, согласно региональной программе 2025-2027г.г. в плановый период 2019г.
2. г.Глазов, ул.Парковая, д.34 – рекомендовать перенос сроков проведения капитального ремонта кровли, согласно региональной программе 2022-2024г.г. в плановый период 2019-2021г.г.

Заместитель Главы Администрации
города Глазова по вопросам строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства С.К.Блинов

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова Е.Ю.Шейко

Заместитель начальника управления
жилищно-коммунального хозяйства,
наделенного правами юридического лица,
Администрации города Глазова Л.В.Касимова

Ведущий специалист-эксперт
муниципальный жилищный инспектор
Управления жилищно-коммунального хозяйства
Администрации города Глазова Н.Л.Плехова

Начальник отдела технического заказчика –
НУО «Фонд капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов в

Удмуртской Республике» С.В.Грахов

Начальник технического отдела
управляющей организации МУП «ЖКУ» И.С.Егоров

Заместитель начальника отдела –
главный государственный жилищный инспектор И.Л.Петрова